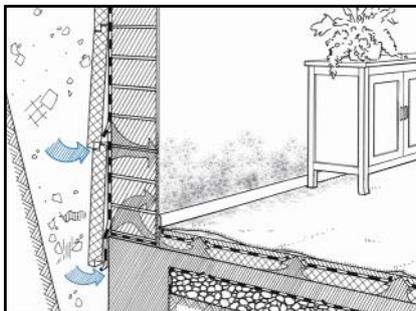
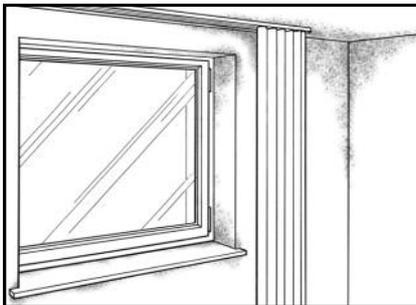
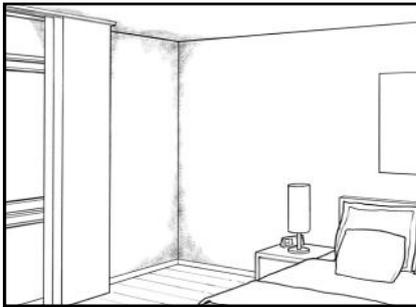


Construire est la lutte de l'être humain contre l'humidité !

L'humidité trop élevée dans les bâtiments est à l'origine du développement de moisissures et bactéries.

Les mesures croissantes d'économie d'énergie dans les bâtiments au moyen d'isolations thermiques relativement élevées, d'aérations insuffisantes ou mauvaises des locaux, ainsi que des fenêtres de trop petites dimensions (lumière UV insuffisante), augmentent les possibilités de développement de moisissures et de bactéries.

Moisissures et bactéries ne peuvent absolument pas se développer dans les bâtiments ou dans les matériaux de construction voire dans l'ameublement !



De la théorie à la pratique ...

Moisissures et bactéries font partie des désagréments durables des habitations et des lieux de travail.

A côté du préjudice visuel, des odeurs aigres et de moisi inacceptables, de l'effritement des liants dans les matériaux de construction, ainsi que des dommages au mobilier et aux vêtements, le problème le plus grave et le plus important est sans conteste de mettre la santé en danger voire d'y nuire.

L'odeur de moisi ou de pourriture dans les bâtiments résulte du développement des micro-organismes sur les matériaux humides. Souvent, les bactéries qui s'y développent sentent encore plus fort que le champignon de moisissure lui-même. Les bactéries nocives et les champignons ne sont cependant pas toujours perçus par l'odorat; ils peuvent aussi se cacher dans les papiers peints, les enduits muraux, le plafonnage, ... et ne pas être perceptibles à l'œil nu. La plupart des dégâts se retrouve dans des endroits cachés non visibles comme par exemple derrière des lambris, des armoires ... car celles-ci sont, à cause d'une ventilation insuffisante voire d'une ventilation erronée, humides pendant tout un temps.

Parmi les micro-organismes on recense certains **champignons**, certaines **bactéries** et **protozoaires** (êtres vivants unicellulaires). Si la densité de ces structures microscopiques se développe fortement, celles-ci se transforment en taches de moisissures et deviennent visibles à l'œil nu.

Les micro-organismes ont besoin de **substances nutritives** et d'**humidité** pour se développer. L'**oxygène**, la **température**, la **valeur du PH** favorisent leur croissance. La **lumière-UV** ralentit le développement des bactéries et de moisissures et agit contre les parasites.

Dans la plupart des matériaux et éléments de constructions, les nutriments nécessaires sont souvent déjà présents. Si à côté de ces nutriments vient s'ajouter l'humidité correspondante disponible librement, les micro-organismes peuvent s'y fixer et se développer. Les micro-organismes n'ont pas besoin d'eau ou de matériau humide pour grandir. Une humidité élevée comprise entre 80 et 98 % offre de très bonnes conditions de croissance. C'est pour cette raison que l'on ne peut constater si un matériau est humide au point où les champignons et bactéries s'y développeront sans en établir l'humidité par mesurage. Les acariens (parasites) apparaissent de préférence dans des habitations ayant un haut degré d'humidité. Une allergie aux poussières de maison est en fait une réaction allergique aux déjections des acariens.

Astuces pratiques pour des habitations et lieux de travail durablement sains:

Le mur de fondation :

FSD & Platon Double Drain™
DIMA^{flex} 2K® & Platon Double Drain™

Drainage périphérique et de surface.
 Mur de fondation: combinaison étanchéité & drainage.

Dalle de fondation et vide ventilé :

DIBA® & DRAIN^{AIR}-sape
Platon™ sous chape
VentiCAP®

Mur creux avec dalle de fondation.
 Lame d'air sur la dalle de fondation.
 Aérer correctement les vides ventilés.

Aérer & éclairer les locaux correctement :

MEALUXIT fenêtre à ébrasement
MEA MULTINORM puits de lumières

Quand et comment aérer correctement les locaux.
 Amènent l'air et la lumière du jour en sous-sol

La façade : Mur creux avec lame d'air

DRAIN^{AIR}-line
ASKI®-attach M
ASKI®-attach W
DIBA® la bande d'étanchéité

Technologie de la lame d'air dans le voile extérieur.
 Attache mur-creux pour parement devant maçonnerie.
 Attache mur-creux pour parement devant construction en bois.
 Autour des ouvertures de mur.